

**POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE ( čl. 221. SZ )**

Red br	IMOVINA	Početna vrijednost imovine na dan otvaranja stečaja
1.	Nekretnina	9.027.922,25
2.	Pokretnine - oprema, transportna sredstva, inventar	23.701.664,44
3.	Zalihe ambalaže i materijala	163.067,88
4.	Zalihe rezervnih dijelova	57.576,19
5.	Novčana sredstva	4.825,00
	<b>UKUPNA IMOVINA</b>	<b>32.955.055,76</b>

**1. Nekretnina**

Nekretnina u naravi predstavlja zgradu mlina i silos na zemljištu površine 9678 m2 na adresi sjedišta dužnika: Kotoriba, Sajmišna 22.

Nekretnina je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog u zk. ul. 2083 k.o. Kotoriba, kčbr. 1493/3, u naravi poslovni objekt, vaga, usipni koš, spremnik za brašno, industrijsko dvorište površine 9678 m2 (poslovni objekt 1309 m2, vaga 102 m2, usipni koš 147 m2, spremnik za brašno 71 m2, industrijsko dvorište 8049 m2), vlasništvo dužnika 1/1 dijela.

Početna vrijednost preuzeta je prema knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 9.027.922,25 kn, a korigirati će se na tržišnu vrijednost prema procjeni ovlaštenog procjenitelja.

**2. Pokretnine - oprema, transportna sredstva, inventar**

Početna vrijednost pokretnina utvrđena je prema knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 23.701.664,44 kn. Popis pokretnina sa i bez založnog prava nalazi se u Prilogu 1 i Prilogu 2.

**Pokretnine prema vrsti:**

Konto	Vrsta opreme	% amort.	Nabavna vrijednost	Ispravak vrijednosti (amortizacija)	Knjigovodstvena vrijednost
0306	Mlinska postrojenja	1,72	29.288.619,83	6.719.465,56	22.569.154,27
01213	Ulaganja na tuđoj imovini (trafostanica)	1	1.305.771,45	203.468,55	1.102.302,90
0310	Uredska oprema (printeri, klime, usisivač)	25	164.143,97	164.143,97	0,00
0311	Računalna oprema	50	84.614,28	83.257,30	1.356,98
0315	Oprema laboratorija	10	100.656,33	72.603,74	28.052,59
0319	Ostala oprema (kliše i za vreće)	25	115.785,60	115.785,60	0,00
03209	Ostala transportna sredstva (dva viličara, viljuškar, traktor-kosilica)	25	406.911,98	406.911,98	0,00
03210	Uredski namještaj	25	148.944,16	148.944,16	0,00
0324	Kamere za video nadzor	25	17.054,25	16.256,55	797,70
3600	Sitni inventar	100	23.541,53	23.541,53	0,00
<b>UKUPNO</b>			<b>31.656.043,38</b>	<b>7.954.378,94</b>	<b>23.701.664,44</b>

### **3. Zalihe ambalaže i materijala**

Početno stanje preuzeto je po nabavnoj vrijednosti u iznosu 163.067,88 kn. Popis zaliha ambalaže nalazi se u Prilogu 3.

### **4. Zalihe rezervnih dijelova**

Početno stanje preuzeto je po nabavnoj vrijednosti u iznosu 57.576,19 kn. Popis zaliha rezervnih dijelova nalazi se u Prilogu 4.

**Stečajni upravitelj**

**Sanja Janči**

U Čakovcu 15.10.2021. godine

#### **Prilozi:**

1. Popis pokretnina sa založnim pravom
2. Popis pokretnina bez založnog prava
3. Popis zaliha ambalaže i materijala
4. Popis rezervnih dijelova